



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

**VOL. LXIII ]**

**MONDAY, FEBRUARY 21, 2022 / PHALGUNA 2, 1943**

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

## **PART IV-B**

**Rules and Orders (Other than those published in Parts I, I-A, and I-L) made  
by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts**

### **URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT**

#### **NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 15<sup>th</sup> February, 2022

#### **THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976**

**No.GH/V/17 of 2022/TPS-112021-1219-L:** WHEREAS, under Government Notification, Urban Development and Urban Housing Department No.GH/V/112 of 2018/TPS-102018-4633-L, dated.10.08.2018 the Government of Gujarat, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) (hereinafter referred to as "the said Act") sanctioned the Draft Town Planning Scheme No.429 (Godhavi-Manipur) (hereinafter referred to as "the said Draft Scheme") submitted by the Ahmedabad Urban Development Authority, Ahmedabad (hereinafter referred to as "the said Authority").

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred by section 50 of the said Act, the Government of Gujarat appointed the Town Planning Officer for the finalizing the said Draft Scheme;

AND WHEREAS, the Town Planning Officer has submitted, to the Government of Gujarat, the Preliminary Town Planning Scheme No. 429 (Godhavi-Manipur) (hereinafter referred to as "the said Preliminary Scheme") as required under section 52(2) and section 64 of the said Act.

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section-65 of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

- (a) Sanction the said Preliminary Scheme with modifications enumerated in SCHEDULE appended here to;
- (b) State that the said Preliminary Scheme shall be kept open for the inspection of the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on working days;
- (c) Fix the date of this notification as the date for the purpose of clause (b) of sub-section (2) of the section 65.

**SCHEDULE**

1. The area, boundary and location of the Final Plot No.66 admeasuring 8863 sq.mtr. and Final Plot No. 290 admeasuring 29850 sq.mtr. is modified as the Final Plot No.66 admeasuring 8863 sq.mtr., Final Plot No. 290 admeasuring 20987 sq.mtr. and new Final Plot No. 390 admeasuring 8863 sq.mtr. is allotted to Appropriate Authority for the purpose for “વણીજ્ય હેતુના વેચાણ માટે” as shown in the accompanying plan.
2. The boundary and location of Final Plot No. 40/5 admeasuring 3338 sq.mtr. and Final Plot No. 303 admeasuring 3338 sq.mtr. is modified as shown in the accompanying plan.
3. The 18.00 mtr. T.P.Road earmarked as X1-X2 is realign as shown in the accompanying plan. The area, boundary and location of Final Plot No. 96 admeasuring 10076 sq.mtr., Final Plot No. 95 admeasuring 12459 sq.mtr., Final Plot No. 106 admeasuring 6775 sq.mtr., Final Plot No. 105 admeasuring 4614 sq.mtr., Final Plot No. 305 admeasuring 2486 sq.mtr., Final Plot No. 364 (અગાઉ) admeasuring 4581 sq.mtr., Final Plot No. 304 admeasuring 2305 sq.mtr. and Final Plot No. 108 admeasuring 4711 sq.mtr., are modified as Final Plot No. 96 admeasuring 10076 sq.mtr., Final Plot No. 95 admeasuring 12459 sq.mtr., Final Plot No. 106/1 admeasuring 2181 sq.mtr., Final Plot No. 106/2 admeasuring 4594 sq.mtr., Final Plot No. 105 admeasuring 4614 sq.mtr., Final Plot No. 305 admeasuring 1863 sq.mtr., Final Plot No. 364/1 (સુપરજેક્ટ પ્લોટ) admeasuring 2577 sq.mtr., Final Plot No. 364/2 (અગાઉ) admeasuring 3603 sq.mtr., Final Plot No. 304 admeasuring 2258 sq.mtr. and Final Plot No. 108 admeasuring 4711 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
4. The area, boundary and location of the Final Plot No.69 admeasuring 12808 sq.mtr., Final Plot No.49/1/1 admeasuring 437246 sq.mtr. and Final Plot No. 381/1 admeasuring 25872 sq.mtr. is modified as the Final Plot No.69/1 admeasuring 1457 sq.mtr., Final Plot No.69/2 admeasuring 11351 sq.mtr., Final Plot No.49/1/1 admeasuring 437246 sq.mtr., Final Plot No. 381/1 admeasuring 14521 sq.mtr. and new Final Plot No. 391 admeasuring 11351 sq.mtr. is allotted to Appropriate Authority for the purpose for “રહેણાંક હેતુના વેચાણ માટે” as shown in the accompanying plan.
5. The boundary and location of Final Plot No. 118 admeasuring 3035 sq.mtr. and Final Plot No. 119 admeasuring 3035 sq.mtr. is modified as shown in the accompanying plan.
6. The boundary and location of Final Plot No. 266 admeasuring 1800 sq.mtr. and Final Plot No. 332 admeasuring 2324 sq.mtr. is modified as shown in the accompanying plan.
7. The redistribution statement of case no. 191/1 and 191/2 are modified as Annexure – 1 and the area, boundary and location of Final Plot No. 209/1/1/A admeasuring 501 sq.mtr., 209/1/1/B admeasuring 1147 sq.mtr., 209/1/2 admeasuring 1106 sq.mtr., 209/1/3 admeasuring 772 sq.mtr., 209/1/4 admeasuring 625 sq.mtr., 209/1/5 admeasuring 262 sq.mtr., 209/1/6 admeasuring 301 sq.mtr., 209/1/7 admeasuring 668 sq.mtr., 209/1/8 admeasuring 688 sq.mtr. and Final Plot No. 379 admeasuring 20247 sq.mtr. is modified as Final Plot No. 209/1 admeasuring 8094 sq.mtr., 379/1 (અગાઉ) admeasuring 12153 sq.mtr. and Final Plot No. 379/2 (વણીજ્ય હેતુના વેચાણ માટે) admeasuring 6070 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
8. The boundary and location of Final Plot No.77/1 admeasuring 3401 sq.mtr. and Final Plot No. 77/2 admeasuring 4195 sq.mtr. is modified as Final Plot No.77 admeasuring 7596 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
9. The area, boundary and location of Final Plot No.35+36+40/1 admeasuring 29312 sq.mtr., Final Plot No.78 admeasuring 8786 sq.mtr. and Final Plot No.358 admeasuring 3557 sq.mtr. is modified as Final Plot No.35+36+40/1 admeasuring 31602 sq.mtr., Final Plot No.78 admeasuring 8786 sq.mtr. and Final Plot No.358 admeasuring 1267 sq.mtr. as shown in the accompanying plan.
10. In case no. 138 the Final Plot No. 137/1, 137/2, 137/A/8, etc allotted in lieu of Original Plot No. 137/1 and 137/2 are modified as Final Plot No. 137/1, 137/2, 137/3, 137/4, 137/5, 137/6, 137/7, 137/8, 137/9, 137/10, 137/11, 137/12, 137/13, 137/14 and 137/15 admeasuring 5384 sq.mtr., 13208 sq.mtr., 4225 sq.mtr., 13773 sq.mtr., 20126 sq.mtr., 7891 sq.mtr., 10850 sq.mtr., 1323 sq.mtr., 1888 sq.mtr., 6308 sq.mtr., 11474 sq.mtr., 22272 sq.mtr., 536 sq.mtr., 23606 sq.mtr. and 808 sq.mtr. respectively as shown in the accompanying plan and redistribution statement.
11. In case no. 144 the Final Plots allotted in lieu of Original Plot No. 152/1, 152/2, 152/3 and 188 are modified as Final Plot No. 152/1, 152/2, 152/3, 152/4, 188/1, 188/2 and 188/3 admeasuring 2814 sq.mtr., 33631 sq.mtr., 3269 sq.mtr., 2134 sq.mtr., 9785 sq.mtr., 4214 sq.mtr., and 1689 sq.mtr. respectively as shown in the accompanying plan and redistribution statement.

12. In case no. 53 the Final Plot No. 53/1/1 to 53/1/15 and 53/2 allotted in lieu of Original Plot No. 53 are modified as Final Plot No. 53 admeasuring 9157 sq.mtr. as shown in the accompanying plan and redistribution statement.
13. In case no. 147 the Final Plot No. 156/1 to 156/4 allotted in lieu of Original Plot No. 156 are modified as Final Plot No. 156 admeasuring 3024 sq.mtr. as shown in the accompanying plan and redistribution statement.
14. In case no. 149 the Final Plot No. 158/1/1, 158/1/2, etc allotted in lieu of Original Plot No. 158 are modified as Final Plot No. 158/1 admeasuring 7301 sq.mtr. and 158/2 admeasuring 15305 sq.mtr. as shown in the accompanying plan and redistribution statement.
15. New 9.00 mtr. T.P.Roads earmarked as A-B and A1-B1 are proposed passing through Original Plot no. 137/3 as shown in the accompanying plan.
16. New 9.00 mtr. T.P.Road earmarked as A3-B3 is proposed passing through Original Plot no. 158 as shown in the accompanying plan.
17. New 9.00 mtr. T.P.Road earmarked as A4-B4 and A5-B5 are proposed passing through Original Plot no. 188 as shown in the accompanying plan.
18. New 7.50 mtr. T.P.Road earmarked as A6-B6-C6 is proposed passing through Original Plot no. 152/1 as shown in the accompanying plan.
19. The 7.50 mtr. T.P.Road earmarked as A7-B7-C7 passing through Original Plot no. 137/3 is deleted as shown in the accompanying plan.
20. The redistribution statement of case no. 49, 60, 106, 239 138, 144, 53, 147 and 149 are modified as Annexure –1.
21. The Final Plots allotted to Appropriate Authority shown in table-1 given below are modified as shown in the accompanying plan, redistribution statement and in the relevant records.

**Table-1**

As submitted			As per modification		
Final Plot Number	Area (Sq.mtr.)	Purpose	Final Plot Number	Area (Sq.mtr.)	Purpose
1	2	3	4	5	6
329	633	સામજીક માળખા	329 + 330	906	સામાજિક માળખા
330	162	ખુલ્લી જગ્યા			
386	93	ખુલ્લી જગ્યા	Deleted		
333	3913	સામાજિક માળખા	Deleted		
315	298	સામાજિક માળખા	Deleted		
310	231	ખુલ્લી જગ્યા	310	200	ખુલ્લી જગ્યા
311	265	ખુલ્લી જગ્યા	311	256	ખુલ્લી જગ્યા
313	263	ખુલ્લી જગ્યા	313	261	ખુલ્લી જગ્યા
314	435	સામાજિક માળખા	314	1457	સામાજિક માળખા
378	8340	બગીચો	378	7959	બગીચો
389	1934	સામાજિક માળખા	389 + 321	3239	સામાજિક માળખા
321	296	સામાજિક માળખા			
318	352	ખુલ્લી જગ્યા	318	1028	ખુલ્લી જગ્યા
334	880	સામાજિક માળખા	334	872	સામાજિક માળખા
300	535	સામાજિક માળખા	300	1089	સામાજિક માળખા

Preliminary Scheme document, maps, distribution statement shall be modified according to above.

[illegible]

અનુ. નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
		બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી જુની શરત	૮૧૪ ૮૫૩/૨ ૮૩૮/૧ ૧૧૦૧/પૈકી ૧૧૦૧/પૈકી	૪૮/૧/૬ ૪૮/૨/૧ ૪૮/૨/૨	૧૧૨૩૦ ૫૬૬૬ ૮૬૦૮ ૪૮૮૫૩૦	૪૮/૧/૧ ૪૮/૧/૨ ૪૮/૨	૪૩૭૨૪૬ ૫૧૮૩ ૫૫૪૧ ૪૪૭૮૮૦	
૬૦	લક્ષ્મણસંગ ભાવસંગ બળદેવભાઈ ભાવસંગ બાજુભા ભાવસંગ દશરથભા તે દિલીપસંગ ભાવસંગના વિધવા ધર્મિષ્ઠાબા દિલીપસંગ રંજનબા દિલીપસંગ વિરેન્દ્રસિંહ દિલીપસંગ વર્ષાબા દિલીપસંગ હેતલબા દિલીપસંગ હિતેન્દ્રસિંહ દિલીપસંગ	જુની શરત	૭૮૩/૨/પૈકી	૬૦	૫૬૧૧	૬૦	૩૩૬૭	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) આ સર્વે નંબરમાંથી કેનાલ પસાર થતી હોઈ, તે મુજબ મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે.
૧૦૬/૧	મેરુભાઈ નાનજીભાઈ ભરવાડ મેરુભાઈ રેવાભાઈ ભરવાડ દિપકબેન જે. પટેલ	જુની શરત	૮૫૮/ ૧	૧૦૬/૧	૩૬૩૫	૧૦૬/૧	૨૧૮૧	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૧૦૬/૨	ગોવુભા કાનજીભાઈ સુખદેવસિંહ ગોવુભા વાઘેલા જબ્બરસિંહ ગોવુભા વાઘેલા ગજેન્દ્રસિંહ ગોવુભા વાઘેલા		૮૫૮/ ૨ પૈકી	૧૦૬/૨	૭૬૫૭	૧૦૬/૨	૪૫૮૪	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) યોજનામાં આ સર્વે નંબરની પૈકી જમીનનો સમાવેશ થતો હોઈ, તે મુજબનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે.
૧૮૧/૧	દિલિપભાઈ દશરથલાલ વિષ્ણુભાઈ બળદેવભાઈ ઋષી રમેશચંદ્ર પટેલના વાલી તરીકે રમેશભાઈ પ્રબોધભાઈ દીપ્તી રમેશચંદ્ર પટેલ ચિંતન રમેશચંદ્ર પટેલ	બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી	૮૮૦/૧/૧ ૮૮૦/૧/૨ ૮૮૦/૧/૩ ૮૮૦/૧/૪ ૮૮૦/૧/૫ ૮૮૦/૧/૬ ૮૮૦/૧/૭ ૮૮૦/૧/૮	૨૦૮/૧/૧ ૨૦૮/૧/૨ ૨૦૮/૧/૩ ૨૦૮/૧/૪ ૨૦૮/૧/૫ ૨૦૮/૧/૬ ૨૦૮/૧/૭ ૨૦૮/૧/૮	૨૭૪૭ ૧૮૪૩ ૧૨૮૬ ૧૦૪૨ ૪૩૬ ૫૦૨ ૧૧૧૪ ૧૧૪૭	૨૦૮/૧	૮૦૮૪	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
૧૮૧/૨	નટવરલાલ રામજીભાઈ ઋષી રમેશચંદ્ર પટેલના વાલી તરીકે રમેશભાઈ પ્રબોધભાઈ દીપ્તી રમેશચંદ્ર પટેલ ચિંતન રમેશચંદ્ર પટેલ વિષ્ણુભાઈ બળદેવભાઈ કંદર્પ કુપ્પકાંત દિપક શાંતિલાલ શ્રુતિ દિપકલાલ પ્રિતિબેન ચિનુભાઈ અમીબેન ચિનુભાઈ સ્મિતા ગિતેષભાઈ કિન્નાબેન નિકુંજભાઈ નૈમિષ યદુકાન્ત પટેલ માણેકબેન લક્ષ્મણજી હાથીજીની દિકરી	જુની શરત	૮૮૦/૨	૨૦૮/૨	૧૦૦૧૬	૨૦૮/૨	૬૦૧૦	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) અંતિમખંડ નં ૨૦૮/૧/૨ નો ઉપયોગ રસ્તા તરીકે કરવાનો રહેશે.

અનુ. નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૩૮	બળવંતસિંહ ચંદનસંગ જયવીરસિંહ બળવંતસિંહ વાઘેલા પૃથ્વીરાજસિંહ બળવંતસિંહ વાઘેલા	જુની શરત	૧૧૩૮/૧/૧	૨૫૬	૧૧૮૮	૨૫૬	૭૧૩	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) યોજનામાં આ સર્વે નંબરની પૈકી જમીનનો સમાવેશ થતો હોઈ, તે મુજબનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે.
૧૩૮	સોહમ સીટી ઓનર્સ એસોશીએશન પ્રમુખ ભરતભાઈ શકરાભાઈ પટેલ નામદાર સરકાર	જુની શરત સરકારી પડતર  બિનખેતી  બિનખેતી	૮૧૬ ૮૧૫/પૈકી (૮૧૫/૪/૨, ૮૧૫/૪/૩, ૮૧૫/૪/૧) ૮૧૬/પૈકી ૮૧૬/પૈકી ૮૧૮/પૈકી ૮૨૦/૧ ૮૨૪ ૮૨૫/૧ ૮૪૭ ૮૪૮ ૮૪૮ ૮૫૦ ૮૫૧	૧૩૭/૧        ૧૩૭/૨	૩૬૮૬૧ ૧૩૬૮૫ ૧૫૩૮૭ ૧૩૫૫૭ ૨૪૦૭૮ ૧૬૦૮૬ ૧૮૦૦૮ ૧૭૭૦૫ ૭૮૮૩ ૧૦૧૧૭ ૧૬૬૮૩	૧૩૭/૧ ૧૩૭/૨ ૧૩૭/૩ ૧૩૭/૪ ૧૩૭/૫ ૧૩૭/૬ ૧૩૭/૭ ૧૩૭/૮ ૧૩૭/૯ ૧૩૭/૧૦ ૧૩૭/૧૧ ૧૩૭/૧૨ ૧૩૭/૧૩ ૧૩૭/૧૪ ૧૩૭/૧૫	૫૩૮૪ ૧૩૨૦૮ ૪૨૨૫ ૧૩૭૭૩ ૨૦૧૨૬ ૭૮૮૧ ૧૦૮૫૦ ૧૩૨૩ ૧૮૮૮ ૬૩૦૮ ૧૧૪૭૪ ૨૨૨૭૨ ૫૩૬ ૨૩૬૦૬ ૮૦૮	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) સર્વે નંબર ૮૧૫/પૈકી, ૮૧૬/પૈકી તથા ૮૧૮/પૈકી માંથી કેનાલ પસાર થતી હોઈ, તે મુજબ મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.
૧૪૪	જગદીશનગર કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમિટેડ વતી અને તરફથી જગદીશ પેથલજી ચાવડા	બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી બિનખેતી	૮૧૮/૧/૧ ૮૨૦/૨ ૮૨૧ ૮૧૮ પૈકી ૮૨૨ ૮૬૨	૧૫૨/૧ ૧૫૨/૨ ૧૫૨/૩   ૧૮૮	૫૨૬૧ ૧૦૨૧૮ ૨૫૨૮૫ ૭૦૩૮ ૨૩૨૭ ૨૦૭૪૦ ૭૦૮૭૮	૧૫૨/૧ ૧૫૨/૨ ૧૫૨/૩ ૧૫૨/૪  ૧૮૮/૧ ૧૮૮/૨ ૧૮૮/૩	૨૮૧૪ ૩૩૬૩૧ ૩૨૬૮ ૨૧૩૪ ૪૧૮૪૮ ૮૭૮૫ ૪૨૧૪ ૧૬૮૮ ૧૫૬૮૮	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) સર્વે નંબર ૮૧૮ પૈકી માંથી કેનાલ પસાર થતી હોઈ, તે મુજબ મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં

અનુ. નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
								સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.
૫૩	સુનીલભાઈ જે.કિનારીવાલા પારૂલબા પ્રવિણભાઈ વાઘેલા પ્રદિપભાઈ જે.કિનારીવાલા રોહિતભાઈ લાલજીભાઈ પટેલ છગનભાઈ મોહનભાઈ સોજીત્રા રણછોડભાઈ ત્રિકમભાઈ પટેલ ઠાકર ચંદ્રીકાબેન તે ઘનશ્યામભાઈ કાનજીભાઈના વિધવા ઠાકર તેજપાલભાઈ ઘનશ્યામભાઈ ઠાકર વિશાખાબેન ઘનશ્યામભાઈ ઠાકર તૃપ્તિબેન ઘનશ્યામભાઈ કંદર્પ આર. કિનારીવાલા બિપીનચંદ્ર ચીમનલાલ શાહ અમીબેન કુશભાઈ શ્રીરાજભાઈ ફોજદાર કિનારીવાલા પ્રવિણસિંહ જુવાનસિંહ વાઘેલા શીતલભાઈ પ્રશાંતભાઈ કિનારીવાલા કામીનીબેન પ્રદીપભાઈ દિલીપભાઈ જીવણલાલ કાન્તીજી મંગાજી ઠાકોર ભુપતભાઈ માવજીભાઈ પ્રજાપતિ શીતલ કમલેશ પાઠક શૈલજા કમલેશ પાઠક ગોહિલ અજયરાજસિંહ રણજીતસિંહ વઢેર જીવાભાઈ રતુભાઈ સેજલ ચન્દ્રકાંત મોદી	જુની શરત બિનખેતી	૭૮૮	૫૩	૧૧૧૨૮	૫૩	૮૧૫૭	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.
૧૪૭	કોકીલાબેન હસમુખભાઈ વિનયકુમાર ચંદુલાલ	જુની શરત બિનખેતી	૮૨૬	૧૫૬	૪૨૪૮	૧૫૬	૩૦૨૪	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની

અનુ. નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
	વર્ષાબેન સુબોધભાઈ અમીશ સુબોધભાઈ હેમાંગભાઈ અંબાલાલ ભારતીબેન અંબાલાલ દ્રીજેનભાઈ અંબાલાલ ૧. અપૂર્વ પંકજકુમાર શાહ ૨. કોમલ અપૂર્વકુમાર શાહ ૩. સગીર સુહાસી અપૂર્વકુમાર શાહ ના કુદરતી પિતા અને વાલી તરીકે અપૂર્વ પંકજકુમાર શાહ							મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.
૧૪૮	અશ્વિનભાઈ બી. શાંતીભાઈ એફ.પટેલ રતીલાલ પી.પટેલ દિલીપકુમાર વી.દેસાઈ નરેન્દ્રભાઈ વી.પટેલ હરસુખભાઈ અરજણભાઈ પટેલ વાસુદેવભાઈ આઈ.દેસાઈ હર્ષદભાઈ જી.પટેલ પુનમભાઈ એચ. જતીન અરવિંદકુમાર પંચાલ સરલાબેન મધુસુદન પટેલ હેમાંંગ મધુસુદન પટેલ ભૂપેન્દ્ર નટવરલાલ પંચાલ ગીરીશ નટવરલાલ પંચાલ હીરાબેન તે જશુભાઈ નટવરલાલના વિધવા મેહુલભાઈ જશુભાઈ શકુન સુરેન્દ્રપાલ જૈન પ્રાણભાઈ એસ. કુલતરીયા બ્રીજેશકુમાર વિજયકુમાર ના વાલી વિજયકુમાર ગોવિંદલાલ તુષાર રમેશચંદ્ર પંચાલ હીનાબેન રજનીકાન્ત મોદી	જુની શરત બિનખેતી	૮૨૮	૧૫૮	૨૭૩૧૬	૧૫૮/૧ ૧૫૮/૨	૭૩૦૧ ૧૫૩૦૫ ૨૨૬૦૬	(૧) અંતિમખંડમાં જમીનમાલિકોના હક્ક હીસ્સા તેમની મુળખંડની જમીનમાંના હક્ક હીસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) મુળખંડોની જમીનમાં મંજૂર થયેલ લે-આઉટ મુજબના સબ પ્લોટોને સદર મુળખંડોની સામે ફાળવેલ અંતિમખંડોમાં સમાવેશ કરવા માટે રીવાઈઝ સબ પ્લોટીંગ કરવાનું થાય તો ફક્ત મંજૂર થયેલ હેતુ માટે જ સબ પ્લોટીંગ કરી શકાશે. તે સિવાયના અન્ય હેતુ માટે સદર અંતિમખંડોનો ઉપયોગ કરતી વેળાએ સદર મુળખંડોની જમીનમાં નિયમોનુસાર સામાન્ય કપાત કરવાની રહેશે.



અનુ. નંબર	જમીન માલિકોના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે / બ્લોક નંબર	મુળખંડ		અંતિમખંડ		નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
	પુષ્પાબેન જયંતિલાલ પંચાલ મનિષભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ જયેશભાઈ ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ હેતલબેન નિમેષભાઈ પટેલ અક્ષત નિમેષભાઈ પટેલ કલ્પનાબેન નીતીનભાઈ પલાણી નીતીનભાઈ વી.પલાણી અમૃતભાઈ એમ.પટેલ બાબુલાલા કાનાભાઈ નારણદાસ ભગુભાઈ મફતલાલ જસુભાઈ મફતલાલ ચંદ્રકાંત મફતલાલ બાલુબેન મફતલાલ ખોડીદાસ ની વિધવા દિલજૈન અંબાલાલ પંચાલ							

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**Prakash Dutta,**  
Officer on Special Duty & Ex-Officio  
Joint Secretary to Government.

-----

